

Comuna Copăceni

Județul Vâlcea

-Consiliul Local

HOTĂRÂREA 15

Privitor la: aprobarea implementării proiectului de investiție: Studiu de fezabilitate „Infiintare sistem de distribuție gaze naturale în Comuna Copaceni, Judetul Valcea”

Consiliul Local Copăceni întrunit în ședință ordinară la data de 26.04.2024 la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Văzând că prin votul majorității domnul Rada Gheorghe, a fost ales președinte de ședință pe perioada aprilie 2024-iunie 2024;

Având în vedere H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

Având în vedere prevederile art. 41 și 44 al Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;

Având în vedere prevederile Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. n) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

În temeiul art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă cu un număr de 11 voturi pentru, următoarea

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă implementarea proiectului privind realizarea obiectivului de investiție: Studiu de fezabilitate privind „Infiintare sistem de distribuție gaze naturale în satele Copăcenii, Ulmetu, Vețelu, Hotărâsa, Bondoci și Bălteni, județul Vâlcea”.

Art. 2 Se aprobă întocmirea Sdiului de fezabilitate pentru realizarea obiectivului de investiție: „Infiintare sistem de distribuție gaze naturale în Comuna Copaceni, Judetul Valcea”, cu respectarea dispozițiilor prevăzute de Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și în limita sumelor alocate în bugetul de venituri și cheltuieli al comunei Copaceni.

Art. 3 Primarul va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri care va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la locuri publice iar secretarul o va comunica Primarului și Instituției Prefectului - Județului Vâlcea

PRESEDINTE DE SEDINTA

RADA GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL

VEȚELEANU CĂTĂLIN

COPĂCENI: 26.04.2024

HOTĂRÂREA NR. 16

Privitor la: modificare si completare HCL nr. 8/27.03.2022 pentru aprobarea tarifelor de colectare a deseurilor menajere din localitatea Copaceni, Judetul Valcea, incepand cu 01.05.2024

Consiliul Local Copăceni întrunit în ședință ordinară la data de 26.04.2024 la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Văzând că prin votul majorității domnul Rada Gheorghe, a fost ales președinte de ședință pe perioada aprilie 2024-iunie 2024;

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei Copăceni cu privire la necesitatea proiectului de hotărâre;

Ținând seama de raportul de avizare sub aspectul legalității al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul localității cu privire la aprobare tarife de colectare a deseurilor menajere din localitatea Copaceni incepand cu 01.05.2024;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localitatilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, ale OUG nr. 74/2018 pentru modificarea si completarea Legii nr. 21/2011 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor si a deseurilor de ambalaje si a OUG nr. 196/2005 privind fondul pentru mediu;

În temeiul art. 196 alin.(1) , lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ adoptă cu un număr de 11 voturi pentru, următoarea

H O T Ă R Ă R E

Art.1. – Se aproba modificarea si completarea HCL nr. 8/27.03.2024 privind tarifele de colectare a deseurilor menajere din localitatea Copaceni, Judetul Valcea, incepand cu 01.05.2024, dupa cum urmeaza:

- tarif in lei/persoana/luna, pentru persoanele fizice = 9 lei cu TVA
- tarif in lei/mc/luna, pentru persoanele juridice = 18 lei cu TVA
- ce depaseste peste 3 persoane = 27 lei/luna cu TVA

Art.2. – Primarul prin compartimentul ITL va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri care va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la locuri publice iar secretarul o va comunica Primarului și Instituției Prefectului - Județului Vâlcea

PRESEDINTE DE SEDINTA
RADA GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
VEȚELEANU CĂTĂLIN

COPĂCENI: 26.04.2024

HOTĂRÂREA NR. 17

Cu privire la: modificarea, incepand cu anul fiscal 2025, a nivelului valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale si a altor taxe asimilate acestora, precum si a amenzilor prevazute de Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, prin indexarea cu rata inflatiei in procent de 10,4%

Consiliul Local Copăcenii întrunit în ședință ordinară la data de 26.04.2024 la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Văzând că prin votul majorității domnul Rada Gheorghe a fost ales președinte de ședință pe perioada aprilie 2024- iunie 2024;

Având în vedere:

- raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului referitor la modificarea, incepand cu anul fiscal 2025, a nivelului valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale si a altor taxe asimilate acestora, precum si a amenzilor prevazute de Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, prin indexarea cu rata inflatiei in procent de 10,4%

- referatul de aprobare al primarului localității Copăcenii cu privire la necesitatea proiectului de hotărâre;

- avizele Comisilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Copăcenii;

- raportul de avizare sub aspectul legalității al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul localității Copăcenii;

Rata inflatiei pentru anul fiscal 2023, de 10,4% comunicata pe site-ul oficial al ministerului Finasntelor Publice;

În conformitate cu prevederile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal;

În temeiul art. 129 ali (4) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ adopta in unanimitate, pentru, următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1 – Pentru anul fiscal 2025, impozitele si taxele locale datorate de contribuabili, persoane fizice si juridice, se indexeaza cu 10,4% fata de impozitele si taxele locale datorate de contribuabili, persoane fizice si juridice pentru anul fiscal 2024, asa cum au fost aprobate prin HCL Copăcenii nr. 19/2023.

Art. 2. – Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, impozitului pe teren si impozitului mijloacelor de transport, datorate pentru intregul an de catre persoanele fizice, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

Art.3. –Primarul localitatii va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la locuri publice iar secretarul o va comunica Instituției Prefectului-Județului Vâlcea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
RADA GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
VEȚELEANU CĂTĂLIN

COPACENI : 26.04.2024

CAPITOLUL X - SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Specificație

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL
FISCAL 2025

Art. 493 alin. (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 97¹⁾ lei la 385²⁾ lei, iar cele de la lit.b cu amendă de la 385³⁾ lei la 963⁴⁾ lei.

104¹⁾
416²⁾
416³⁾
1038⁴⁾

Art. 493 alin. (4) Incalcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 448¹⁾ lei la 2182) lei.

484¹⁾
2352)

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art. 493 alin. (5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) si (4) se majorează cu 300%

- Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 386¹⁾ lei la 1542²⁾ lei, iar cele de la lit.b) cu amendă de la 1542³⁾ lei la 3847⁴⁾ lei.

506¹⁾
1664²⁾
1664³⁾
4148⁴⁾

- Incalcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestiunea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1796¹⁾ lei la 8722²⁾ lei.

1938¹⁾
9405²⁾

PRESEDINTE DE SEDINTA
RADA GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
VETELEANU CATALIN

12. Macara mobila pe pneuri ;
13. Macara turn autopropulsata ;
14. Masina autopropulsata pentru oricare din urmatoarele :
 - a) lucrari de terasamente ;
 - b) constructia si intretinerea drumurilor ;
 - c) decopertarea imbracamintii asfaltice la drumuri ;
 - d) finisarea drumurilor ;
 - e) forat ;
 - f) turnarea asfaltului ;
 - g) inlaturarea zapezii ;
15. Sasiu autopropulsat cu fierastrau pentru taiat lemne ;
16. Tractor pe pneuri ;
17. Trolu autopropulsat ;
18. Utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor ;
19. Vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apa ;
20. Vehicul pentru macinat si compactat deseuri ;
21. Vehicul pentru marcarea drumurilor ;
22. Vehicul pentru taiat si compactat deseuri ;
23. Autostivuitor (motostivuitor) ;
24. Combina agricola pentru recoltat cereale sau furaje ;
25. Plug de zapada autopropulsat ;
26. Alte vehicule, echipamente sau utilaje.

PROCEDURA :

Taxa instituita este anuala, se calculeaza pentru fiecare echipament si utilaj detinut sau utilizat de contribuabili-persoane fizice/persoane juridice si se achita pana la data de 31 martie a anului de referinta.

Orice persoana care dobandeste un echipament sau utilaj are obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate in termen de 30 de zile inclusiv, care urmeaza dupa data achizitiei. Pentru dobandirile incepand cu data de 1 martie, taxa se achita in cel mult 30 de zile de la data dobandirii. Pentru echipamentele sau utilajele instrainate, taxa aferenta se da la scadere incepand cu data de intrai a lunii urmatoare celei in care s-a produs aceasta situatie, proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului.

Plata cu intarziere a taxei datorate atrage dupa sine majorari de intarziere in cuantum de 2% pentru fiecare luna sau fractiune de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv si poate fi modificat prin acte normative.

Fiecare contribuabil declara pe proprie raspundere ca detine in proprietate astfel de echipamente sau utilaje conform declaratiei de impunere (model impus prin legislatia in vigoare). Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declaratiilor de impunere, constituie contravenții si se sanctioneaza conform legii.

CAPITOLUL IX-ALTE TAXE LOCALE

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2025		Persoane fizice	Persoane juridice
Art. 486 alin.1 si (2) - se aplica prevederile stabilite prin HCL nr. 24/2009 modificata si completata de HCL nr.2/2010.		0	0
Art.486 alin. (2) si (3) - Taxa anuala pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venit, care folosesc infrastructura publica locala.		0	0
Art.486 alin.(4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	745 lei		
Art.486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	46 lei inclusiv pentru fiecare m sau fractiune de m ²	46 lei inclusiv pentru fiecare m sau fractiune de m ²	46 lei inclusiv pentru fiecare m sau fractiune de m ²

LTSTA ECHIPAMENTELOR SI UTILAJELOR:

1. Autocostitoare;
2. Autoexcavator (excavator pe autosasiu);
3. Autogreder sau autogreper;
4. Buldozer pe pneuri;
5. Compactor autopropulsat;
6. Excavator cu racleti pentru sapat santuri, excavator cu rotor pentru sapat santuri sau excavator pe pneuri ;
7. Freza autopropulsata pentru canale sau pentru pamant stabilizat ;
8. Freza rutiera ;
9. Incarcator cu o cupa pe pneuri (Ifron L.F.80 ; TIH) ;
10. Instalatie autopropulsata de sortare-concasare ;
- 11 Macara cu greifer ;

CAPITOLUL VI -TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2025	
Specificație	Cota
Taxa pentru servicii de reclama si publicitate Art.477 alin. (5)	Intre 3 % la valoarea serviciilor de reclama si publicitate
Taxa pentru afisai in scop de reclama si publicitate	lei/m ² sau fracțiune de m ²
Art. 478 alin. (2)	
a) In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	x
b) In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	x
	46
	34

Art.478 alin.(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metrii patrati sau a fracțiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama si publicitate cu sumele din tabelul de mai sus.

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2025	
Specificatie	Cota
	lei/m ²
Art. 481 alin. (2)	
a)Spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;	2% asupra sumelor incasate din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor
b) orice alte manifestari artistice decat cele enumerate la litera a)	5% asupra sumelor incasate din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor
	x
	x

Art.475 alin.(3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica *) : - pana la 50 m² inclusiv - intre 51 m² - 150 m² inclusiv - intre 151 m² - 350 m² inclusiv - intre 351 m² - 500 m² inclusiv - peste 500 m²		74 149 224 300 677
---	--	---

*) - Art. 475 alin (3) - Persoanele a caror activitate se incadreaza în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective.

Art.475 alin. (5) -Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

Art.474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie decat cele mentionate la alin.5 al prezentului art.	1,0 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente	1,0 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente
Art.474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unui autorizatii de construire	30 % din valoarea taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale	30 % din valoarea taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala, a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila a acestora	0,1% din valoarea impozabila a acestora
Art.474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30 % din valoarea taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale	30 % din valoarea taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
Art.474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze,termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	20 lei inclusiv pentru fiecare racord	20 lei inclusiv pentru fiecare racord
Art.474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	21 lei	21 lei
Art.474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	14 lei	14 lei
Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	30 lei	30 lei
Art.475 alin.(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator , respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	80 lei	80 lei

CAPITOLUL V-TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZAȚIILOR

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2025			
Art.474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban	Taxa- lei		
	Persoane fizice	Persoane juridice	
a) Pana la 150 m inclusiv	8	8	
b) Intre 151 si 250 m ² inclusiv	9	9	
2	14	14	
d) Intre 501 si 750 m ² inclusiv	18	18	
e) Intre 751 si 1000 m ² inclusiv	21	21	
f) Peste 1000 m ²	21+0,01 lei/ m pentru fiecare m care depaseste 1.000 m ²	21+0,01 lei/ m pentru fiecare m care depaseste 1.000 m ²	
Art.474 alin. (3) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin.(1)			
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarii	0,5% din valoarea autorizata a lucrarii	
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	21 lei inclusiv pentru fiecare m ² afectat	21 lei inclusiv pentru fiecare m ² afectat	
Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	3,0 % din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier	3,0 % din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier	
Art.474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	
Art.474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri,containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj ,firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice	11 lei inclusiv pentru fiecare m de suprafata ocupata de constructie	11 lei inclusiv pentru fiecare m de suprafata ocupata de constructie	2

Art.470 alin.(7)		REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2025	
Masa totala maxima autorizata		Impozit - lei/an			
		Persoane fizice	Persoane juridice		
a) Pana la 1 tona inclusiv		14	14		
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone		51	51		
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		76	76		
d) Peste 5 tone		97	97		

DECLARATIE DE PLATA A IMPOZITULUI PE VALOARE ADATA

NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2025			
Suma in lei, pentru fiecare grupa de 200 cm ³ sau fractiune din aceasta			
	Persoane fizice		Persoane juridice
	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta		
Mijloace de transport cu tractiune mecanica	12	12	12
I) Vehicule inmatriculate	14	14	14
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ , inclusiv.			
2. Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³ .			
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ , inclusiv.	28	28	28
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ , inclusiv.	107	107	107
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ , inclusiv.	215	215	215
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³ .	434	434	434
7. Autobuze, autocare, microbuze.	35	35	35
8. Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv.	45	45	45
9. Tractoare inmatriculate	28	28	28
II) Vehicule înregistrate			
1. Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc		
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica mai mica decat 4800 cmc	6	6	6
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica mai mare decat 4800 cmc	8	8	8
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	110 lei/an		110 lei/an

Art. 470 alin. (4) In cazul mijloacelor de transport hibride impozitul se reduce cu 50%
In cazul unui atas, impozitul unui mijloc de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

CAPITOLUL IV- IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 468 alin. (4) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art.471 alin.(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art.471 alin.(2) In cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a căruia rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 470 alin. (2) In cazul oricareia dintre autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Suma stabilita conform alin.(7) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator din tabelul de mai jos:

Zona din cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00

Art. 463 alin. (2) Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

Art.466 alin.(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Art. 466 alin. (6) In cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

Art.466 alin.(7) In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Art.466 alin.(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Art. 465 alin. (7)

Nr. crt.	Categoria de folosința	Impozit (lei)	
		Persoane fizice	Persoane juridice
NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025			
1.	Teren cu construcții	45	45
2.	Teren arabil	74	74
3.	Pasune	42	42
4.	Faneata	42	42
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr crt.5.1	83	83
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt.6.1	84	84
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	25	25
7.1	Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0	0
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	8	8
8.1	Teren cu amenajari piscicole	51	51
9.	Drumuri si cai ferate	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0

**IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN- ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT
CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII**

Art.465 alin.(3) si (4)

- lei/ha-

Nr. Crt.	Zona	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2025									
		Zona A		Zona B		Zona C		Zona D			
		p.fizice	p. juridice	p.fizice	p.juridice	p.fizice	p.juridice	p.fizice	p.juridice	p.fizice	p.juridice
1.	Categoria de folosinta Teren arabil	43	43	31	31	29	29	22	22	22	22
2.	Pasune	31	31	29	29	22	22	20	20	20	20
3.	Faneata	31	31	29	29	22	22	20	20	20	20
4.	Vie	70	70	52	52	42	42	29	29	29	29
5.	Livada	79	79	67	67	52	52	42	42	42	42
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	43	43	31	31	29	29	22	22	22	22
7.	Teren cu ape	22	22	20	20	10	10	0	0	0	0
8.	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Art.465 alin.(5) Suma stabilita conform alin.(4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatoarul tabel

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

Art. 466 alin.(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art. 466 alin.(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 466 alin.(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

- b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a căruia rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- Art.455 alin.(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Art.461 alin.(12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a căruia rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Art.461 alin. (13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a căruia rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

CAPITOLUL III- IMPOZITUL SI TAXA *) PE TEREN					
IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN- categoria de folosința terenuri cu construcții					
Art.465 alin.(2)	Zona in cadrul localitatii	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2025			
		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati			
		IV		V	
		Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice
A		1324	1324	1059	1059
		1059	1059	795	795
B					

-lei/ha

B. PERSOANE JURIDICE		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2025
Cota aplicata asupra valorii impozabile a cladirii		
Art.460 alin (1)-cota de imp. /taxa pentru cladiri rezidentiale,cuprinsa intre:		<u>0,2 %</u>
Art.460 alin (2) si (3) - cota de imp./taxa pentru cladiri nerezidentiale:		
a) cota de imp. ptr. cladirile nerezidentiale,cuprinsa intre:		<u>1,3%</u>
b) cota de imp. ptr. cladirile nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol		<u>0,4 %</u>
Art.460 alin.(8) cota de imp./taxa pentru cladirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului referinta		<u>5%</u>

Art.460 alin.(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Art.460 alin.(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată conționarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- Art.460 alin.(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.
- Art.461 alin.(2) si (6) În cazul dobândirii sau construirii ,extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii sau modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.461 alin.(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

Art.453 lit.(e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;

Art.453 lit.(f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Art. 453 lit (i) zone din cadrul localității- zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului fata de centrul localității-la nivelul localității Copaceni zona de resedinta va fi strada principala din satul Ulmetu, nu si celelalte drumuri comunale sau ulite

Art. 458 alin.(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 04% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Art.458 alin.(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.458 alin.(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 459 alin.(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

Art. 459 alin.(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Art.459 alin. (3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Art.457 alin.(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	299	261
D. Cladire -anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	188	110
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D.	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D.	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabila a clădirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafeței construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m², din tabelul de mai sus.

Art. 457 alin. (6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2) cu coeficientul de corectie corespunzator din tabelul de mai jos,

Zona din cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00

Art. 457 alin (8) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alineatelor de mai sus, se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- cu 50% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- cu 30% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

TABLOUL
CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM SI AMENZILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025

I. CODUL FISCAL-TITLUL IX-Impozitele si taxele locale
VALORILE IMPOZABILE PREVAZUTE LA ART. 457 ALIN. (2), IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU INTR-O
ANUMITA SUMA IN LEI SI CARE SE INDEXEAZA/AJUSTEAZA, IN CONDITIILE ART.491 SI RESPECTIV ART.494
ALIN. (11), PRECUM SI AMENZILE CARE SE ACTUALIZEAZA POTRIVIT ART. 493 ALIN. (7)

CAPITOLUL II-IMPOZITUL SI TAXA *) PE CLADIRI
A. PERSOANE FIZICE

Art. 457 alin. (1) In cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădirile rezidențiale si clădirile anexe , se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare
0,1% asupra valorii impozabile a cladirii.

VALORILE IMPOZABILE
Pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice

Art.457 alin. (2)

Tipul clădirii	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2025	
	Valoare impozabila	-lei/m ²
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	1492	894
B. Clădire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsa, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	447	299